**Infobrev Brf Visättra ängar nr 3 – Höst**

Vi har lagt en lång och skön sommar bakom oss och är nu ordentligt inne i hösten. Ett år som hittills inte liknat något annat vi tidigare sett. Med hänsyn till Folkhälsomyndighetens rekommendationer och att flera av våra medlemmar befinner sig i riskgrupper har städdagarna uteblivit men styrelsens arbete har fortsatt i oförändrad styrka. Som kompensation för de uteblivna städdagarna har vi istället utökat ansvaret för den entreprenör som sköter om våra gårdar och rabatter.

För att våra barn ska få ytterligare sysselsättning investerade vi före sommaren i fotbollsmål som ställdes upp på gräsplanen bredvid nr 31. Vi hoppas och önskar att alla föräldrar kan hjälpa till och påminna om att det är på den gräsplanen som vi spelar boll och inte inne på gårdarna.

Annat som inte har gått obemärkt förbi är att föreningen har investerat i ett modernt inpasseringssystem med inloggningsbrickor istället för portkoder. Oavsett hur modernt inpasseringssystem man har krävs det dock fortfarande att alla boende tar sitt ansvar och ser till att våra dörrar alltid är stängda om vi ska kunna dra nytta av vår förhöjda säkerhet.

Som ett ytterligare led i vårt säkerhetsarbete har vi nyligen bytt ut alla medlemmars lägenhetsdörrar till moderna säkerhetsdörrar som ger ett bättre skydd mot inbrott, brand och ljudstörningar än de dörrar vi tidigare hade.

Många är vi som under hela sommarhalvåret har upptäckt de fina grillplatser vi har tillgång till i vår förening. För att alla ska kunna njuta av dem krävs dock att alla tar sitt ansvar i att återställa efter sig så att det ser ut när man lämnar platsen som man själv vill ha den när man kommer. Sopor ska plockas undan och det är inte tillåtet att elda med ved i våra grillar.

Om vi lyfter blicken och tittar lite över vad som kommer hända framåt på kort och lång sikt så har vi först en ventilationskontroll (OVK) i samtliga lägenheter som planerat arbete. Senare över de kommande åren har vi ett stort arbete med att byta ut våra hissar som uppnått sin livslängd och nu börjar bli väldigt slitna. Föreningen genomför även ett utredningsarbete kring hur vi ska framtidssäkra vår energiförbrukning och höja vårt miljötänk, bland annat genom möjlig solcellsanläggning och laddstolpar för elbilar.

Nu ser vi fram emot en skön höst, en härlig vinter och hoppas att alla medlemmar tar sitt ansvar i att se till att våra gemensamma ytor och lokaler är hela, rena och funktionsdugliga.

Med vänliga hälsningar

Styrelsen Brf Visättra Ängar nr 3